

احجز مساحتك التجارية في مركز الانشراح

انطلاقاً من دورها الاستراتيجي في تحفيز نمو القطاع السياحي في جميع أنحاء السلطنة، تشرف مجموعة عُمران على إدارة مركز الانشراح، الذي تم إنشاؤه ليكون بمثابة معرض ترويجي للواجهة البحرية لميناء السلطان قابوس في منطقة الريام في ولاية مطرح - محافظة مسقط.

الموضوع

تدعو مجموعة عُمران الشركات المحلية والشركات الصغيرة والمتوسطة لإبداء اهتمامها باستئجار مجموعة من منافذ البيع بالتجزئة في مركز الانشراح التي تركز على الوظائف الرئيسية التالية:

- مقهى مع مساحة عمل مشتركة: ما يقرب من ٤٠٠ متر مربع و ٧ قاعات اجتماعات
- متجر لبيع الهدايا التذكارية والحرف اليدوية: يضم قطعاً أثرية وملابس ومنتجات عمانية أخرى صنعت بأيدي الحرفيين العمانيين.
- مركز للخدمات المرتبطة بأنشطة السياح مثل: مرسى التاكسي السياحي

وبالإضافة إلى مساحات البيع بالتجزئة، يقدم الموقع فرصاً إضافية لإقامة الأسواق المؤقتة خلال عطلة نهاية الأسبوع للعمل في الموقع لتعزيز تجربة الزوار.

مميزات الموقع والمرافق الرئيسية

موقع حيوي وبارز مطل على كورنيش مطرح وميناء السلطان قابوس وبالقرب من أبرز المواقع ذات الجذب السياحي مثل سوق مطرح والمزارات الثقافية والتاريخية المجاورة، إلى جانب المواقع الترفيهية مثل حديقة ريام. مميزات الموقع:

- شرفة خارجية مطلة على للبحر (حوالي ٢٥٠ متر مربع)
- مساحة مقهى (تقريباً ٤٠٠ متر مربع)
- قاعات اجتماعات من الفئة الأولى مواجهة لمناظر خلابة (٦ قاعات اجتماعات بسعة ل ١ - ٨ أشخاص)
- مسرح صغير (٢٧ متر مربع)
- مركز معلومات الزوار (٢٥٠ متر مربع مشترك)
- مارينا صغير مع مرسى
- مساحة واسعة لمواقف السيارات (حوالي ٥٠-٦٠ موقف مرصوف)

طريقة التسجيل

يمكن للشركات الراغبة إرسال بريد إلكتروني مع إرفاق الآتي:

- المنطقة المزمع استئجارها مع بدء عقد الإيجار
- نموذج التأجير المقترح (ثابت، متغير إلخ) وأسعار الإيجار الإرشادية
- نسخة من السجل التجاري ساري الصلاحية
- نبذة عن المؤسسة، وتفاصيل الخبرة والإنجازات

يسمح للشركات زيارة الموقع عن طريق موعد مسبق، لتنسيق الموعد يرجى التواصل على:
abdulhafidh.harthi@omran.om

يجب إرسال بريد إبداء الاهتمام بالمحتوى المذكور أعلاه إلى abdulhafidh.harthi@omran.om قبل الساعة الخامسة مساءً من يوم ١٠ ديسمبر ٢٠٢٠.

الموعد النهائي
للتسجيل